

**ЗАПРОШЕННЯ ОРГАНІЗАЦІЙ ДО ПОДАННЯ ЗАЦІКАВЛЕНЬ
(КОНСУЛЬТАЦІЙНІ ПОСЛУГИ)
«Послуги з енергетичного аудиту об'єктів».**

Грант №: 2014 69 014 (KfW)

Замовник: Український фонд соціальних інвестицій (УФСІ)

Пакет закупівель: № CQ-C-1.1-KFW

Договір № CQ-C-0000608-KFW

Уряд України отримав грант від уряду ФРН (який адмініструє KfW Банк Розвитку) для впровадження проекту «Сприяння розвитку соціальної інфраструктури» (УФСІ-VI), який безпосередньо реалізує Український фонд соціальних інвестицій. Проект полягає у сприянні розвитку соціальної інфраструктури у невеликих містах у східній частині України для підтримки внутрішньо переміщених осіб (далі – ВПО). Метою Проекту є відновлення житлових будівель для ВПО (передусім гуртожитків та соціальних квартир у будинках), об'єктів соціальної інфраструктури (школи, дитсадки) у населених пунктах, де поселились ВПО, а також вжиття заходів з всебічного розвитку потенціалу ВПО та громад, які приймають ВПО.

УФСІ має використати частину коштів проекту для оплати послуг з Проведення енергетичного аудиту вищезазначених об'єктів. Деталі наведено в Технічному завданні, яке є додатком до даного запрошення/оголошення.

УФСІ запрошує організації відповідного напрямку діяльності, які відповідають необхідним критеріям, зазначеним нижче, висловити свою зацікавленість щодо надання зазначених послуг. Зацікавлені організації повинні надати інформацію, яка підтверджує, що вони є кваліфікованими для надання зазначених в технічному завданні послуг. Організації можуть створювати асоціації з іншими підприємствами у вигляді спільних підприємств чи субконсультантів з метою підвищення кваліфікації.

Звертаємо увагу зацікавлених організацій на положення п. 15.2 Принципи політики доброчесності УФСІ, Регламенту діяльності УФСІ та п.п. 3.14, 3.15, 3.16 та 3.17 Розділу III Правил закупівель Світового банку для позичальників ФІП (фінансування інвестиційних проектів), затвердженого в липні 2016 із оновленням в листопаді 2017 року («Правила закупівель»), в якому визначається політика Світового Банку щодо конфлікту інтересів.

Організації (юридичні або фізичні особи – підприємці), які бажають взяти участь у відборі повинні відповідати наступним кваліфікаційним критеріям та надати відповідні підтверджуючі документи:

1.1. Вимоги до Виконавця/Консультанта:

- Виконавець повинен мати документально підтверджений досвід виконання енергетичних аудитів будівель та споруд для щонайменше 100 об'єктів за останні 3 (три) роки.
- Виконавець повинен мати можливість залучити до роботи не менше 4-х кваліфікованих енергоменеджерів.
- перевагою буде наявність у Виконавця Сертифікату щодо системи управління якістю відповідно ISO 9001 або ДСТУ ISO 9001.
- перевагою буде підтверджений досвід підготовки звітів з енергетичного аудиту на англійській мові

На підтвердження вищезазначеним вимогам Виконавець надає копію відповідного

Сертифікату та довідку в довільній формі з зазначенням даних щодо проведених енергоаудитів будівель (щонайменше об'єкт, його розташування, контактні данні Замовника, дата проведення енергоаудиту) та переліку енергоменеджерів, що будуть залучені (щонайменше ПІБ, місто проживання, загальний досвід здійснення енергоаудиту).

1.2. Фахівці виконавця (енергоменеджери), яких планується залучити до виконання робіт на об'єкті, повинні мати:

- кваліфікаційний атестат енергоаудитора відповідно до ЗУ від 22.06.2017 №2118-VIII «Про енергетичну ефективність будівель»;
- кваліфікаційний атестат на проведення обстеження інженерних систем будівель відповідно до ЗУ від 22.06.2017 №2118-VIII «Про енергетичну ефективність будівель»;
- кваліфікаційні свідоцтва, документи, що підтверджує проходження особою навчання та перевірку знань з охорони праці та пожежної безпеки;
- відповідну вищу освіту в сфері енергетичної ефективності згідно з постанови Кабінету Міністрів України від 26.07.2018 № 605 «Про затвердження Порядку проведення професійної атестації осіб, які мають намір провадити діяльність із сертифікації енергетичної ефективності та обстеження інженерних систем».

На підтвердження вищезазначеним вимогам Консультант надає копії відповідних підтверджуючих документів.

1.3. Наявність матеріально-технічної бази.

Перевагою буде наявність у Виконавця в своєму парку наступних засобів вимірювальної техніки (ЗВТ): тепловізор; вимірювач теплового потоку / теплопровідності; термогігрометр з можливістю реєстрації показників із заданою дискретністю; пірометр; контактний термометр; газоаналізатор; струмовимірювальні кліщі; люксметр; ультразвуковий витратомір; лазерний дальномір; анемомент; датчик вмісту CO₂; ендоскоп; пристрій для фотофіксації. Вимірювальне обладнання (пристрої), обов'язково повинні мати метрологічні сертифікати (або інші документів відповідно до законодавства України), та повинні бути зазначені у формі наведеній в додатку, з поданням копій відповідних підтверджуючих документів

Відбір організації здійснюється відповідно до процедури «Відбір за кваліфікацією консультанта» (ВКК, CQ), визначеній в п. 9.4.2.5 Регламенту діяльності УФСІ (редакція серпень 2018р).

Фінансова та технічна пропозиція буде вимагатись тільки від учасника з найвищою кваліфікацією.

Зацікавлені організації можуть отримати додаткову інформацію з 09:30 до 17:30 у будні дні за нижчезазначеною адресою.

Листи зацікавлення та документи, що підтверджують відповідність вищенаведеним кваліфікаційним вимогам мають бути надіслані (бажано електронною поштою, поштою, або надані особисто/кур'єром) до **11:00 год 16 липня 2019 року** на адресу: УФСІ, 04071 м. Київ, вул. Лук'янівська, 77 (3-й поверх), до уваги Нестеренко І.В., консультанта з управління закупівлями УФСІ, тел: (044) 230-25-36; e-mail: i.nesterenko@usif.ua, копія на office@usif.ua.

ТЕХНІЧНЕ ЗАВДАННЯ
«Послуги з енергетичного аудиту об'єктів»
(паKET закупівель № CQ-C-1.1-KFW)

Проект «Сприяння розвитку соціальної інфраструктури, УФСІ VI»

2. Загальна інформація

Український фонд соціальних інвестицій (УФСІ / Фонд), є неприбутковою організацією, відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 28.04.2000 № 740 "Про створення Українського фонду соціального інвестування" (із змінами), що фінансується за рахунок фінансових ресурсів, наданих в рамках проектів міжнародної технічної допомоги та проектів економічного та соціального розвитку України за підтримки Світового банку та інших міжнародних фінансових організацій (Банк / Банки), благодійних внесків, інших джерел не заборонені законодавством України.

Починаючи з 1 грудня 2018 року УФСІ реалізує проект «Сприяння розвитку соціальної інфраструктури (USIF.VI)», що фінансується урядом Німеччини через KfW. Метою Проекту є реконструкція житлових приміщень для ВПО (житлових будинків, окремих квартир) та об'єктів соціальної інфраструктури, таких як дитячі дошкільні навчальні заклади та школи в громадах, де розміщені ВПО. Це сприятиме вирішенню житлових проблем, розвитку соціального потенціалу громади, зміцненню співпраці між владою, громадою та бізнесом, стабілізації соціальних процесів і, нарешті, більш ефективному використанню спільних ресурсів і значному поліпшенню умов соціальних послуг надання громадам.

Критеріями досягнення цих цілей, які дозволяють включити ефективні заходи енергозбереження в загальний обсяг ремонтно-будівельних робіт (включаючи питання, пов'язані з теплоізоляцією), є комплексне енергоефективне відновлення не менше 50% відремонтованих об'єктів з рівнем зменшення енергоспоживання щонайменше на 20%, як зазначено в окремій Угоді до Фінансової та проектної Угоди від 02.10.2018 р. (показники енергозбереження). Принаймні 50% активних жителів громади (члени ініціативної групи) повинні отримати знання про заходи енергозбереження.

З метою забезпечення економічно ефективних заходів з енергозбереження та моніторингу впливу на споживання енергії та викиди CO₂, УФСІ має намір залучити енергоаудитора (консультанта) з необхідною кваліфікацією та досвідом для проведення енергоаудиту, що включає всі / декілька субпроектів по USIF.VI.

3. Цілі завдання

Метою залучення енергоаудитора є надання послуг з енергоаудиту, рекомендацій щодо заходів з енергозбереження для проектування, розробка методології розрахунку визначених у окремій угоді до Фінансової та проектної Угоди від 02.10.2018 показників енергозбереження для Проекту УФСІ.VI (показники енергозбереження). Розрахунок показників та подання результатів до УФСІ як Агенції з впровадження Проекту (АВП) та KfW. Індикатори енергозбереження повинні бути досягнуті шляхом впровадження та впровадження енергоефективних та пріоритетних заходів з енергозбереження. Нарешті, відповідно до Закону України «Про енергоефективність будівель», ухваленого 26 червня 2017 року та введеного в дію 23 липня 2018 року (приділяючи особливу увагу інструменту енергетичної сертифікації будівель), кожен відремонтований об'єкт має бути сертифікований, відповідно до Стандартних форм, після впровадження запропонованих енергоефективних заходів, відповідно до чинного законодавства.

4. Обсяг послуг та етапи виконання завдання

4.1. Об'єкти для проведення енергоаудиту:

Необхідно провести енергетичний аудит **30** об'єктів, які розташовані в межах Харківської, Дніпропетровської, Запорізької, та підконтрольної частини Донецької та Луганської областей. Проведення аудиту передбачається у двох типах **об'єктів**: житло для внутрішньо переміщених осіб та школи або дитячого садка. Попередній перелік об'єктів:

№	Регіон (область)	Місто/Населений пункт	Тип	Площа, м ²	Рік побудови
1.	Запорізька	Мелітополь / Брив ла Гайярд 1й поверх 5-ти поверхової будівлі	Соціальне житло, квартири	223,2	1993
2.	Запорізька	ЗОШ № 4 м. Мелітополь,	Школа	-	1996
3.	Запорізька	Мелітополь / Беляєва, окрема двоповерхова будівля ДНЗ, що не експлуатується	Соціальне житло, квартири	1093	1971
4.	Запорізька	ДНЗ № 24 м. Мелітополь	ДНЗ	-	1964
5.	Дніпропетровська	Першотравенськ. 1й поверх 5-ти поверхової будівлі	Соціальне житло, квартири	205	1987
6.	Дніпропетровська	ЗОШ № 4 м. Першотравенськ	Школа	-	1973
7.	Донецька	Маріуполь-2. Окрема одноповерхова будівля	Соціальне житло, квартири	169,1	1981
8.	Донецька	ЗДО № 98 м. Маріуполь	ДНЗ	-	1969
9.	Харківська	КН - Чугуїв-1 ¹ . Окрема одноповерхова будівля	Соціальне житло, квартири	500	1959
10.	Харківська	ЗОШ м. Чугуїв	Школа	-	1961
11.	Луганська	Северодонецьк. 1й поверх 5-ти поверхової будівлі	Соціальне житло, квартири	1062,9	1980
12.	Луганська	ЗОШ №11 м. Северодонецьк	Школа	-	1969
13.	Запорізька	Токмак ² . 2й під'їзд триповерхової будівлі.	Соціальне житло, квартири	948	1977
14.	Запорізька	ЗОШ № 1 м. Токмак	Школа	-	1982
15.	Харків	Ізюм. Окрема двоповерхова будівля, що не експлуатується	Соціальне житло, квартири	345	1954
16.	Харків	ЗОШ №11 м. Ізюм	Школа	-	1970
17.	Луганська	Новоайдар. Окрема двоповерхова будівля ДНЗ, що не експлуатується	Соціальне житло, квартири	554	1975
18.	Луганська	ДНЗ «Сонечко» смт. Новоайдар	ДНЗ	-	1980
19.	Луганська	Кремінна. Частина першого поверху 5 поверхової будівлі.	Соціальне житло, квартири	164	1967
20.	Луганська	ЗОШ №3 м. Кремінна	Школа	-	1975
21.	Донецька	Маріуполь-1. 1й поверх 5-ти поверхової будівлі	Соціальне житло, квартири	439	1957

¹ Етапи I та II не виконуються та не підлягають оплаті

² Консультант повинен взяти до уваги енергоаудит, який виконано в рамках проекту USIF 5. Звіт буде надано УФСІ.

22.	Донецька	ЗДО № 160 м. Маріуполь	ДНЗ	-	1981
23.	Дніпропетровська	Кривий ріг. 1й поверх 5-ти поверхової будівлі	Соціальне житло, квартири	787	1965
24.	Дніпропетровська	ДНЗ №141 м. Кривий Ріг	ДНЗ	-	1964
25.	Харківська	Чугуїв-2 ³ . Окрема одноповерхова будівля.	Соціальне житло, квартири	400	1950
26.	Харківська	ЗОШ м. Чугуїв	Школа	-	1961
27.	Харківська	Куп'янськ. Окрема двоповерхова будівля, що не експлуатується	Соціальне житло, квартири	877	1986
28.	Харківська	ДНЗ №2 м. Куп'янськ,	ДНЗ	-	1970
29.	Запорізька	Ланцеве. Окрема двоповерхова будівля ДНЗ, що не експлуатується.	Соціальне житло, квартири	650,5	1982
30.	Запорізька	ЗОШ с. Благовіщенка	Школа	-	1967

4.2. Етапи виконання.

Виконавець по кожному визначеному об'єкту, повинен надати поетапно наступні послуги поетапно:

Етап I Початковий період:

Термін реалізації: протягом 15 календарних днів з дати укладення договору або іншої дати, зазначеної в договорі. Розробка методології енергоаудиту, перелік критеріїв відбору та план аудиту відповідних об'єктів. Інформація про кожен будівлю, наскільки це можливо (проектна документація, малюнки, інформація про будівлю, доступний бюджет і контактні дані), може бути надана представником УФСІ. Підготовлений контрольний список (шаблон) для візиту на місце повинен бути частиною початкового звіту. Повинно бути зазначене програмне забезпечення для розрахунків, детально описано підхід до розрахунку (алгоритм програмного забезпечення, базу даних кліматичних даних, використані норми та правила тощо). Має використовуватися однакове програмне забезпечення для всіх об'єктів і етапів.

Етап II Передпроектний період:

Термін реалізації: протягом 40 календарних днів з моменту завершення I етапу на відповідному об'єкті. Виконання енергоаудиту кожної зазначеної будівлі.

- Відвідання та перевірка всіх визначених об'єктів, заповнення контрольного списку та збір необхідних даних;
- Розрахунок поточного енергетичного стану будівлі (споживання / споживання енергії, викиди CO₂, поточні експлуатаційні витрати) та класифікація відповідно до енергетичного сертифіката будівлі;
- Визначення переліку можливих енергоефективних заходів, що мають бути втілені в будівлі, із зазначенням можливого впливу;
- Ранжирування можливих заходів (відповідно до впливу) та запропоновано найбільш ефективне поєднання заходів у межах визначеного бюджету для кожного субпроекту; Основними критеріями є ефективність витрат (рентабельність інвестицій);
- Визначити перелік необхідних заходів енергоменеджменту для користувачів, спрямованих на зниження споживання енергії поведінкою користувача. Також до

³ Виконуються тільки Етапи III, IV і V.

звіту повинна бути включені пропозиції щодо підвищення кваліфікації користувача (перелік тем і основні цілі такого навчання).

Проведення енергетичного енергоаудиту об'єкту Замовника та розрахунок енергетичного статусу будівлі повинно:

виконуватись згідно діючих нормативних документів, зокрема ДСТУ Б А.2.2-12:2015 Енергетична ефективність будівель Метод розрахунку енергоспоживання при опаленні, охолодженні, вентиляції, освітленні та гарячому водопостачанні, ДСТУ Б В.2.2-39:2016 Методи та етапи проведення енергетичного аудиту будівель, ДБН В.2.6-31:2016 Теплова ізоляція будівель, ДСТУ-Н Б. А.2.2-13:2015 Енергетична ефективність будівель Настанова з проведення енергетичної оцінки будівель.

Енергетичний аудит має включати, але не обмежується наступним:

- 1) Первинне обстеження об'єкту та збір вхідної інформації щодо будівель, обладнання, систем, процесів (в т.ч. схеми, креслення, паспорти обладнання, технічні паспорти будівель, договори компаній-постачальників енергоресурсів, статистику споживання паливно-енергетичних ресурсів, об'ємно-планувальні та геометричні показники будівлі та інше).
- 2) Аналіз отриманої інформації. На підставі зібраної вхідної інформації про об'єкт має складатись план обстеження та вимірювань.
- 3) Обстеження об'єкту (за можливості в умовах, які є репрезентативними або нормальними режимами експлуатації для об'єкту).
- 4) Проведення вимірювань необхідних для отримання найбільш об'єктивної та достовірної інформації щодо теплоізоляційних показників огорожувальних конструкцій, характеристик інженерного обладнання та рівні енергоспоживання досліджуваної будівлі. Інші вимірювання у разі необхідності.
- 5) Тепловізійне обстеження технологічного обладнання та зовнішніх огорожувальних конструкцій (за умови забезпечення необхідного перепаду внутрішньої та зовнішньої температур повітря не менше 15°C на час проведення обстеження).
- 6) Аналіз термограм та формування висновків щодо наявності «мостів холоду» та неоднорідності теплового потоку.
- 7) Аналіз стану зовнішніх огорожувальних конструкцій.
- 8) Аналіз стану інженерних систем (в т.ч. внутрішніх теплових мереж будівлі, теплового пункту будівлі, приладів опалення, системи водопостачання, системи вентиляції, систем охолодження, системи освітлення).
- 9) Аналіз та опис кліматичних умов місцевості.
- 10) Аналіз ефективності використання теплової енергії на об'єктах (визначення теплових втрат; виявлення причин неефективного споживання теплової енергії).
- 11) Енергетичні розрахунки та зведення енергетичних балансів будівель (фактичного, розрахункового), розрахунок та визначення теплового навантаження будівлі.
- 12) Розроблення первинного переліку можливих заходів з енергозбереження та підвищення рівня енергоефективності та погодження його з замовником.
- 13) Розроблення та обґрунтування узгоджених заходів з енергозбереження та енергоефективності. Обґрунтування кожного проекту заходу повинно містити розрахунки очікуваної економії, орієнтовної вартості реалізації, періоду окупності, тощо.
- 14) Оцінка пріоритетності впровадження енергозберігаючих заходів та їх вплив один на одного.

- 15) Розрахунок теплових витрат об'єкту після впровадження заходів з термомодернізації та рівень економії ресурсів у відсотках.
- 16) Розробка додатків із розрахунком дисконтованого терміну окупності та індикаторами інвестиційної привабливості об'єкту обстеження.
- 17) Розрахунок зменшення шкідливих викидів в навколишнє середовище за рахунок впровадження енергоефективних заходів.
- 18) Розробка Енергетичного паспорту будівлі

Первинний звіт з енергетичного аудиту

Первинний звіт з енергетичного аудиту, що готується наприкінці II етапу має містити принаймні наступні розділи:

1. Вступ
2. Методологія проведення енергоаудиту
3. Резюме
4. Опис кліматичних умов місцевості
5. Опис об'єкту обстеження, включно, із зазначенням внутрішньої температури, рівня CO₂ та оцінки повітрообміну
6. Опис вихідних даних
7. Енергетичні та фінансові баланси із зазначенням вихідних даних для розрахунку та компонентів енергетичного балансу. "Поточний стан" будівлі повинен розраховуватися як а) "на основі потреб"⁴ та б) "на основі споживання"⁵.
Обчислення балансу повинні включати дані за обома базами розрахунків.

Потенціал енергоефективності: таблиця потенціалу енергоефективності з коментарями, зазначенням базового рівня енергоспоживання, фактичного споживання енергії, для об'єктів які експлуатуються, прогнозованого енергоспоживання після реалізації субпроєкту, представленням діаграми Енергія-Температура для кожної будівлі
Пропоновані до виконання у рамках проєкту заходи з підвищення енергоефективності із зазначенням економії за рік за кожним заходом та по об'єкту загалом в МВт*год*рік (окремо для теплової енергії, гарячої води та електричної енергії та разом), а також відсотка економії енергії відносно базового енергоспоживання; фактичного та прогнозованого класу енергоефективності об'єкта

Термографічне обстеження (під час проведення обстеження різниця між внутрішньою та зовнішньою температурою повітря має складати не менше 15°C) та визначення місць розташування основних теплових містків на додаток до звичних місць теплових втрат (таких як вікна, двері та інше).

За результатами енергетичного аудиту, який буде додатком до завдання на проєктування, виконується розробка проєктно-кошторисної документації та подальше впровадження запропонованих заходів.

III Етап: Період впровадження:

Під час здійснення будівельних робіт та після подання первинного звіту, енергоаудитор повинен відвідувати відповідні будівлі з метою нагляду за правильним впровадженням енергоефективних заходів (принаймні три рази під час будівництва та перед прийняттям робіт). Ці відвідання повинні бути задокументовані (звіт на одну сторінку), а відповідні спостереження разом з пропонованими коригуваннями мають бути відображені у журналі, який знаходиться на будівельному майданчику до того, як енергоаудитор полишить будівельний майданчик.

IV Етап: Навчання (тренінги):

⁴ Припущення щодо потреб в енергії: поточна оболонка будівлі та все його технічне обладнання (система опалення тощо) знаходяться у нормальному стані та функціонують

⁵ фактичне споживання за останні 5 років (з урахуванням того, що система опалення не працювала і середня температура у приміщенні ніколи не досягала більше 15 градусів Цельсія)

Розробка програми і проведення тренінгів на місцях щодо експлуатації та утримання будинків після їх реконструкції (орієнтовно три години для групи з 10-15 осіб) для місцевих громад і мешканців у кожній з місцевостей після завершення будівельних робіт. Загальна кількість таких навчальних курсів має становити 29 (двадцять дев'ять).

Забезпечення учасників тренінгів роздатковими матеріалами, попередньо схваленими УФСІ. Тренінг повинен охоплювати нижчевикладену тематику, не обмежуючись нею:

- базова інформація щодо енергоменеджменту та енергозбереження, виконані заходи з енергоефективності;
- експлуатація та утримання будівлі після реконструкції;
- інструкції для мешканців та власників будинків щодо використання встановленого енергоефективного обладнання.

Тренінги повинні проводитись на місцях з демонстрацією способів використання опалювального обладнання, енергозберігаючого обладнання, вентиляції, вікон, тощо.

V Етап: Перевірка розрахованих показників енергозбереження (викиди CO₂/енергоспоживання/витрати) відповідно до впроваджених заходів після закінчення першого опалювального сезону. Адаптація (коригування) енергетичного сертифіката на будівлю, якщо це необхідно і можливо. Якщо була відремонтована вся будівля, вона повинна бути сертифікована після впровадження запропонованих енергоефективних заходів.

Надання звіту узагальненого звіту про проведені перевірки, який включає результати, досягнуті при впровадженні енергоефективних заходів для всіх субпроектів.

5. Вимоги до звітності Консультанта (очікувані результати).

I Етап:

Початковий звіт, 15 робочих днів після початку дії контракту: з описаною методикою проведення енергоаудиту та планом проведення вимірювань по відповідному об'єкту подається згідно умов, визначених п. 3.2 «Етапи виконання» даного ТЗ., у 2 друкованих прим. (українською мовою) та у електронному вигляді (англійською та українськими мовами).

II Етап:

Первинний звіт з енергетичного аудиту (передусє розробці ПКД) по відповідним об'єктам – впродовж 40 днів після прийняття Початкового звіту. Подається згідно з умовами, визначеними п. 3.2 «Етапи виконання» даного ТЗ., у 2 друкованих прим. (українською мовою) та у електронному вигляді (англійською та українськими мовами).

III Етап:

Узагальнений первинний звіт. Подається за умовами, визначеними п. 3.2 «Етапи виконання» даного ТЗ., у 2 друкованих прим. (українською мовою) та у електронному вигляді (англійською та українськими мовами);

Наглядний звіт: впродовж 5 днів після кожного відвідання об'єкта. Подається згідно з умовами, визначеними п. 3.2 «Етапи виконання» даного ТЗ., у 2 друкованих прим. та у електронному вигляді (українською мовою).

IV Етап:

Копії навчальних програм, презентаційних матеріалів, переліків учасників з їх підписами впродовж 5 робочих днів після завершення кожного тренінгу. Подається згідно з умовами, визначеними п. 3.2 «Етапи виконання» даного ТЗ., у 2 друкованих прим. та у електронному вигляді (українською мовою).

V Етап:

Верифікаційний звіт енергоаудиту (перевірка після виконання запропонованих заходів) з оновленим Енергосертифікатом будівлі і Остаточним звітом. Подається згідно з умовами, визначеними п. 3.2 «Етапи виконання» даного ТЗ., у 2 друкованих прим. (українською мовою) та у електронному вигляді (англійською та українськими мовами).

6. Умови оплати.

З Консультантом буде підписаний договір з поетапною формою оплати. Оплата здійснюється по кожному окремому об'єкту з розбивкою на наступні етапи:

I Етап: після виконання Етапу 1 (відповідно до п. 3.2 «Етапи виконання» даного ТЗ) та надання документів, зазначених в п.4 «Вимоги до звітності консультанта» даного ТЗ. Сума оплати за 1 етап визначається у розмірі 10% від узгодженої загальної вартості за здійснення енергоаудиту по відповідному об'єкту.

II Етап: після виконання Етапу 2 (відповідно до п. 3.2 «Етапи виконання» даного ТЗ) та надання документів, зазначених в п.4 «Вимоги до звітності консультанта» даного ТЗ. Сума оплати за 2-й етап визначається у розмірі 30% від узгодженої загальної вартості за здійснення енергоаудиту по відповідному об'єкту.

III Етап: після виконання Етапу 3 (відповідно до п. 3.2 «Етапи виконання» даного ТЗ). Сума оплати за 3-й етап визначається у розмірі 25% від узгодженої загальної вартості за здійснення енергоаудиту.

IV Етап: після виконання Етапу 4 (відповідно до п. 3.2 «Етапи виконання» даного ТЗ). Сума оплати за 4-й етап визначається у розмірі 15% від узгодженої загальної вартості за здійснення енергоаудиту.

V етап: після виконання Етапу 4 (відповідно до п. 3.2 «Етапи виконання» даного ТЗ) та надання документів, зазначених в п.4 «Вимоги до звітності консультанта» даного ТЗ. Сума оплати за 2-й етап визначається у розмірі 20% від узгодженої загальної вартості за здійснення енергоаудиту по відповідному об'єкту.

Після виконання кожного етапу вимагається подача актів здавання-приймання наданих послуг

7. Кваліфікаційні критерії та критерії відбору

7.1. Вимоги до Виконавця/Консультанта:

- Виконавець має мати документально підтверджений досвід виконання енергетичних аудитів будівель та споруд для щонайменше 100 об'єктів за останні 3 (три) роки.
- Виконавець повинен мати можливість залучити до роботи не менше 4-х кваліфікованих енергоменеджерів.
- Перевагою буде наявність у Виконавця Сертифікату щодо системи управління якістю відповідно ISO 9001 або ДСТУ ISO 9001.
- Перевагою буде підтверджений досвід підготовки звітів з енергетичного аудиту на англійській мові

На підтвердження вищезазначеним вимогам Виконавець надає копію відповідного Сертифікату та довідку в довільній формі з зазначенням даних щодо проведених енергоаудитів будівель (щонайменше об'єкт, його розташування, контактні данні Замовника, дата проведення енергоаудиту) та переліку енергоменеджерів, що будуть залучені (щонайменше ПІБ, місто проживання, загальний досвід здійснення енергоаудиту).

7.2. Фахівці виконавця (енергоменеджери), яких планується залучити до виконання робіт на об'єкті, повинні мати:

- кваліфікаційний атестат енергоаудитора відповідно до ЗУ від 22.06.2017 №2118-VIII «Про енергетичну ефективність будівель»;
- кваліфікаційний атестат на проведення обстеження інженерних систем будівель відповідно до ЗУ від 22.06.2017 №2118-VIII «Про енергетичну ефективність

- будівель»;
- кваліфікаційні свідоцтва, документи, що підтверджує проходження особою навчання та перевірку знань з охорони праці та пожежної безпеки;
 - відповідну вищу освіту в сфері енергетичної ефективності згідно з постанови Кабінету Міністрів України від 26.07.2018 № 605 «Про затвердження Порядку проведення професійної атестації осіб, які мають намір провадити діяльність із сертифікації енергетичної ефективності та обстеження інженерних систем».

На підтвердження вищезазначеним вимогам Консультант надає копії відповідних підтверджуючих документів.

7.3. Наявність матеріально-технічної бази.

Перевагою буде наявність у Виконавця в своєму парку наступних засобів вимірювальної техніки (ЗВТ):

- 1) тепловізор;
- 2) вимірювач теплового потоку / теплопровідності;
- 3) термогігrometer з можливістю реєстрації показників із заданою дискретністю;
- 4) пірометр;
- 5) контактний термометр;
- 6) газоаналізатор;
- 7) струмовимірювальні кліщі;
- 8) люксметр;
- 9) ультразвуковий витратомір;
- 10) лазерний дальномір;
- 11) анемомент;
- 12) датчик вмісту CO₂;
- 13) ендоскоп;
- 14) пристрій для фотофіксації

Вимірювальне обладнання (пристрої), обов'язково повинні мати метрологічні сертифікати (або інші документів відповідно до законодавства України), та повинні бути зазначені у формі нижче, з поданням копій відповідних підтверджуючих документів

№ п/п	Найменування	Тип, модель	Належність (власний, орендований)	Кількість одиниць	Примітки

підпис, М.П. / (прізвище, ім'я, по батькові особи, що підписала, посада)

**Форма відомостей має бути підписана уповноваженим представником Виконавця та скріплена відбитком печатки учасника (у разі її наявності).*